

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона в электронной форме с использованием электронной торговой площадки на право заключения договора купли-продажи обыкновенных акций АО «ДЦВ Г. САМАРА».

№ п/п	Наименование	Содержание
<b>1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b>		
1.1.	Дата и место опубликования Извещения	«19» мая 2025 г. <a href="https://www.roseltorg.ru/">https://www.roseltorg.ru/</a> <a href="https://rzd-am.ru/zakupki-i-torgi/realizatsiya-neprofilnykh-aktivov/">https://rzd-am.ru/zakupki-i-torgi/realizatsiya-neprofilnykh-aktivov/</a>
1.2.	Общие сведения об аукционе, предмет договора купли-продажи	Открытый аукцион в электронной форме, проводимый на право заключения договора купли-продажи обыкновенных акций АО «ДЦВ Г. САМАРА», с условием реализации Преимущественного права покупки Акций, путем повышения Стартовой (минимальной) цены продажи акций на величину шага аукциона посредством подачи ценовых предложений
1.3.	Продавец	Акционерное общество «РЖД Управление активами» (АО «РЖД Управление активами»), ОГРН 1037700080395
1.4.	Организатор аукциона	Акционерное общество «РЖД Управление активами» (АО «РЖД Управление активами»), ОГРН 1037700080395
1.5.	Контактные данные уполномоченного представителя Организатора аукциона	Саляхетдинов Данила Дзяфярьевич Телефон: +7 (495) 730-08-80 доб. 144 Адрес электронной почты: salyahetdinovdd@rzd-am.ru
1.6.	Сведения об акциях	обыкновенные акции акционерного общества «ДОРОЖНЫЙ ЦЕНТР ВНЕДРЕНИЯ г. Самара» (АО «ДЦВ г. Самара»), ОГРН 1026300535326, в количестве 98 (Девяносто восемь) штук, государственный регистрационный номер и дата выпуска 11-01-02634-Р от 04 февраля 2002г., принадлежащие

№ п/п	Наименование	Содержание
		Продавцу и составляющие 49 % уставного капитала АО «ДЦВ г. Самара».
1.7.	Стартовая (минимальная) цена продажи акций, валюта договора купли-продажи	Стартовая (минимальная) цена продажи Акции составляет 1 329 000 (Один миллион триста двадцать девять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается на основании подпункта 12 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации. Валюта: Российский рубль
1.8.	Размер Задатка	Размер Задатка равен 10 (Десяти) процентам от Стартовой (минимальной) цены продажи Акции, что составляет 132 900 (Сто тридцать две тысячи девятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается.
1.9.	Шаг аукциона	Шаг аукциона равен 19 935 (Девятнадцать тысяч девятьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.
1.10.	Время ожидания ценового предложения в ходе аукциона	10 (Десять) минут
1.11.	Рабочий день	Календарный день кроме субботы, воскресенья (за исключением случаев, когда суббота или воскресенье являются рабочими днями в связи с переносом рабочих и нерабочих дней Постановлением Правительства Российской Федерации) и нерабочих (праздничных) дней согласно законодательству Российской Федерации, с 10 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время московское)
1.12.	Дополнительная информация	В целях предоставления Претендентам возможности получить дополнительную информацию об Обществе и о его деятельности Организатор аукциона предоставляет Претендентам доступ к информации и документам в отношении Общества,

№ п/п	Наименование	Содержание
		<p>представленным в электронном виде, через сеть Интернет.</p> <p>Доступ к дополнительным документам и информации об Обществе в электронной форме предоставляются Претенденту после заключения между Организатором аукциона и Претендентом Соглашения об охране информации конфиденциального характера.</p> <p>По всем вопросам, касающимся порядка предоставления дополнительных документов и информации об Обществе, Претенденты вправе обращаться к представителю Организатора аукциона, указанному в пункте 1.5 Извещения.</p>
<b>2.</b>	<b>ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕТЕНДЕНТАМ И ЗАЯВКЕ</b>	
2.1.	Требования к Претендентам	<p>К участию в Аукционе допускается Претендент, если он отвечает в совокупности следующим требованиям:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Претендент прошел регистрацию и аккредитацию на ЭТП;</li><li>2) Претендент является юридическим лицом, физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем, не являющимся работником Продавца;</li><li>3) Претендент обладает полной правоспособностью и (если применимо) дееспособностью в соответствии с применимым правом и имеет право на участие в Аукционе, а также на заключение и исполнение Договора купли-продажи акций на условиях, изложенных в Документации, не ограниченное применимым правом, каким-либо договорным или иным обязательством;</li><li>4) Претендент предоставил Задаток;</li></ol>

№ п/п	Наименование	Содержание
		<p>5) Претендент получил все необходимые согласия, одобрения и разрешения органов управления, необходимые в соответствии с требованиями применимого законодательства, учредительных документов Претендента и соглашений, стороной которых является Претендент, для заключения Договора купли-продажи акций по итогам Аукциона, и исполнения своих обязательств по нему, и обладает всеми необходимыми полномочиями для подачи Заявки, заключения и исполнения Договора купли-продажи акций;</p>
		<p>6) Претендент осуществляет приобретение Акции без привлечения средств группы лиц Продавца, и исполнение каких-либо обязательств Претендента в связи с участием в Аукционе и (или) приобретением Акции не обеспечивается с помощью залогов, поручительств, гарантий и (или) иных способов обеспечения исполнения обязательств, предоставленных какими-либо лицами, входящими в группу лиц Продавца;</p>
		<p>7) Претендент имеет достаточный уровень финансирования для покрытия как минимум Стартовой (минимальной) цены продажи Акции в форме денежных средств, размещенных на счетах Претендента, или наличия кредитного договора, договора займа, договора поручительства, независимой гарантии или иного юридически обязывающего документа, предусматривающего обязательство какого-либо лица по выплате денежных средств в пользу Претендента в указанном размере;</p>
		<p>8) Претендент не признан судом несостоятельным (банкротом), не отвечает критериям (признакам) несостоятельности</p>

№ п/п	Наименование	Содержание
		<p>(банкротства) или иным критериям (признакам), установленным для целей подачи заявления о его несостоятельности (банкротстве) каким-либо третьим лицом в соответствии с применимым законодательством. В отношении Претендента не рассматривается заявление о признании его несостоятельным (банкротом), в отношении Претендента не возбуждено исполнительного производства или иного спора, которые сделают невозможным или затруднят исполнение Договора. Претендент не находится в процессе ликвидации, и ни органами управления Претендента, ни каким-либо государственным органом не принималось решений о ликвидации Претендента, и не существует законных оснований для начала процедуры принудительной ликвидации Претендента;</p> <p>9) в отношении Претендента или его имущества не существует никаких споров, в том числе судебных, арбитражных, третейских или административных разбирательств, заявленных исков или требований, которые могут оказать негативное влияние на способность Претендента исполнять свои обязательства, предусмотренные Документацией и Регламентом ЭТП, и исполнять предусмотренные ей сделки;</p> <p>10) Претендент не осуществлял и не осуществляет деятельность, запрещенную Федеральным законом от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции (с учетом изменений), а также Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и</p>

№ п/п	Наименование	Содержание
		<p>финансированию терроризма» (с учетом изменений);</p> <p>11) Претендент подает Заявку не под воздействием (влиянием) насилия, угрозы или заблуждения, полностью понимает условия и последствия подачи Заявки и участия в Аукционе;</p> <p>12) Претендент:</p> <p>а) не является лицом, местом государственной регистрации которого является одно из государств, включенных в перечень, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2022 г. № 430-р;</p> <p>б) не признан иностранным агентом и/или лицом, аффилированным с иностранными агентами, в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 г. № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;</p> <p>в) не является лицом, местом преимущественного ведения хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения прибыли от деятельности которого является одно из государств, включенных в перечень, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2022 г. № 430-р;</p> <p>г) не находится под контролем (определяемым в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 г. № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства) лица, указанного в подпунктах а) и б) выше;</p>

№ п/п	Наименование	Содержание
		<p>д) или обязуется иметь разрешение, выданное Правительственной комиссией в порядке, установленном пунктом 2 Указа Президента Российской Федерации от 8 сентября 2022 г. № 618 «Об особом порядке осуществления (исполнения) отдельных видов сделок (операций) между некоторыми лицами», на дату заключения Договора купли-продажи акций в случаях не соответствия требованиям подпунктов а) – в) выше;</p> <p>13) сделка по приобретению Претендентом Акции не подпадает под ограничения, установленные следующими нормативными правовыми актами:</p> <p>а) Указом Президента Российской Федерации от 1 марта 2022 г. № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации»,</p> <p>б) Указом Президента Российской Федерации от 5 марта 2022 г. № 95 «О временном порядке исполнения обязательств перед некоторыми иностранными кредиторами»,</p> <p>в) Указом Президента Российской Федерации от 8 сентября 2022 г. № 618 «Об особом порядке осуществления (исполнения) отдельных видов сделок (операций) между некоторыми лицами»,</p> <p>г) и иными антисанкционными законодательными и (или) подзаконными актами, устанавливающими ограничения относительно заключения Договора купли-продажи акций, действующие на момент его заключения;</p>

№ п/п	Наименование	Содержание
		14) подтвердит, что он соответствует указанным выше требованиям в порядке, установленном Документацией.
2.2.	Требования к Заявке	<p>Заявка подписывается ЭЦП, формируется и направляется с использованием ЭТП и в соответствии с Регламентом ЭТП по форме, приведенной в Приложении № 1 к Документации.</p> <p>К Заявке должны быть приложены:</p> <p>1) опись прилагаемых к Заявке документов, составленная по форме, приведенной в Приложении № 2 к Документации;</p> <p>2) все прилагаемые к Заявке документы, перечисленные в указанной описи.</p>
2.3.	Дата начала приема Заявок	«19» мая 2025 г. 15:00 (время московское)
	Дата окончания приема Заявок	«19» июня 2025 г. 18:00 (время московское)
2.4	Вскрытие конвертов с заявками и размещение Протокола вскрытия заявок	«20» июня 2025 г. 12:00 (время московское)
	Дата начала рассмотрения Заявок	«23» июня 2025 г. 13:00 (время московское)
	Дата окончания рассмотрения Заявок и опубликование Протокола об итогах рассмотрения заявок	«24» июня 2025 г. 12:00 (время московское)
<b>3.</b>	<b>ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА</b>	
4.	Дата, время и место проведения Аукциона	«25» июня 2025 г. 12:00 (время московское)
		На ЭТП по адресу: <a href="https://com.roseltorg.ru">https://com.roseltorg.ru</a>

№ п/п	Наименование	Содержание
5.	Проведение Аукциона, наименование процедуры	Аукцион проводится открытым способом путем подачи Ценовых предложений повышения Стартовой (минимальной) цены продажи Акций на величину Шага аукциона.  Участники должны заявлять свои предложения о цене продажи Акций по правилам, установленным Документацией.
<b>6. ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ АУКЦИОНА</b>		
7.	Дата и место объявления Победителя и размещения выписки Протокола об итогах аукциона	«26» июня 2025 г.  На ЭТП по адресу: <a href="https://com.roseltorg.ru">https://com.roseltorg.ru</a>
8.	Подписание Договора купли-продажи акций	Общий срок заключения Договора купли-продажи акций составляет 7 (Семь) Рабочих дней
9.	Особые условия	Подведение итогов Аукциона оформляется Протоколом об итогах аукциона.
<b>10. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ</b>		
11.	Прочее	Продавцом может быть отказано в заключении Договора купли-продажи акций по итогам Аукциона, а также в возврате Задатка в случае несоответствия Победителя (лица имеющего право на заключение Договора купли-продажи акций), требованиям указанных в пункте 5.6.3 Документации нормативных актов (в редакции, действующей в дату заключения Договора купли-продажи акций)
12.	Преимущественное право покупки Акций	В соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» предусмотрено Преимущественное право покупки Акций, в случае реализации

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Содержание</b>
		которого, Договор купли-продажи Акций не заключается.